

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в доме № 16 по улице Строителей
г.Коврова
от «20» июля 2015 года

Общая площадь помещений дома 3514,8 кв. м

В голосовании приняли участие собственники, имеющие 1973,9 кв.м., что составляет 56,2%

Общее собрание собственников проведено в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников создано по инициативе собственников:

квартиры № 5 Киселева Л.И.; квартиры № 10 Серова П.И. ; квартиры № 56 Макарова В.П.;
квартиры № 32 Накина П.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать совет МКД в составе: Киселева Л.И. кв.5; Серова П.И. кв. 10;Макаров В.П. кв.56; Накина П.В. кв. 32; Рачкова И.Ю. по доверенности собственника кв. 4 Лосевой Н.В. Выбрать председателем совета МКД Рачкову И.Ю. по доверенности собственника кв. 4 Лосевой Н.В. с ежемесячным вознаграждением 4000 рублей (оплату производить за счет средств по статье "содержание и текущий ремонт МОИ")

Итоги голосования:

По вопросу № 1

ЗА – 97,4% (1922,2 кв.м)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2,6% (51,7 кв.м)

Решение: Выбрать совет МКД в составе: Киселева Л.И. кв.5; Серова П.И. кв. 10;Макаров В.П. кв.56; Накина П.В. кв. 32; Рачкова И.Ю. по доверенности собственника кв. 4 Лосевой Н.В. Выбрать председателем совета МКД Рачкову И.Ю. по доверенности собственника кв. 4 Лосевой Н.В. с ежемесячным вознаграждением 4000 рублей (оплату производить за счет средств по статье "содержание и текущий ремонт МОИ")

2. Утвердить план работ по текущему ремонту на 2015-2016 годы: установка двери в подвал во 2-м подъезде; установка козырьков над входами в подъезды 2,3,4; установка решеток и створок на подвальные окна; установка пластиковых окон в подъездах; установка ограждения на площадке подъезда № 1; установка забора с торца дома у 1 подъезда; асфальтировка придомовой территории

Итоги голосования:

По вопросу № 2

ЗА – 100,0% (1973,9 кв.м)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Утвердить план работ по текущему ремонту на 2015-2016 годы: установка двери в подвал во 2-м подъезде; установка козырьков над входами в подъезды 2,3,4; установка решеток и створок на подвальные окна; установка пластиковых окон в подъездах; установка ограждения на площадке подъезда № 1; установка забора с торца дома у 1 подъезда; асфальтировка придомовой территории

3. Установить с 01.07.2015г. Плату за управление в размере 1,40 руб. с 1 кв.м.

По вопросу № 3

ЗА – 53,6% (1057,7 кв.м)

ПРОТИВ – 37,7% (745,0 кв.м)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 8,7% (171,2 кв.м)

Решение: Установить с 01.07.2015г. Плату за управление в размере 1,40 руб. с 1 кв.м.

4. Поручить ООО "УК "Восточное" заключить договора аренды за использование общего имущества с согласованием стоимости с советом дома

По вопросу № 4

ЗА – 97,0% (1913,8 кв.м)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 3,0% (60,1 кв.м)

Решение: Поручить ООО "УК "Восточное" заключить договора аренды за использование общего имущества с согласованием стоимости с советом дома

5. Установить периодичность ТО ВРУ 2 раза в год

По вопросу № 5

ЗА – 100,0% (1973,9 кв.м)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Установить периодичность ТО ВРУ 2 раза в год

6. Установить с 01.07.2015г. плату за содержание и текущий ремонт МОИ нежилому помещению, расположенному на 1 этаже многоквартирного дома в размере 18,31 руб. с 1 кв.м. площади помещения

По вопросу № 6

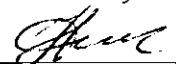
ЗА – 97,0% (1914,7 кв.м)

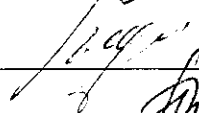
ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 3,0% (59,2 кв.м)

Решение: Установить с 01.07.2015г. плату за содержание и текущий ремонт МОИ нежилому помещению, расположенному на 1 этаже многоквартирного дома в размере 18,31 руб. с 1 кв.м. площади помещения

Инициаторы собрания  Киселева Л.И.

 Серова Н.И.

 Макаров В.П.

 Цакина Н.В.