

A11



0301 2017

ИНН 3305064325

КПП 330501001 стр. 001



f84 773e 510f 8fe3 761d 39a0 a0fd 7028

Форма по КНД 1152017

**Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому
в связи с применением упрощенной системы налогообложения**

Номер корректировки 1 и Налоговый период (код) 34 Отчетный год 2020

Представляется в налоговый орган (код) 3332 по месту нахождения (учета) (код) 210

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" ВОСТОЧНОЕ"

(налогоплательщик)

Код вида экономической деятельности по ОКВЭД 68.32.1

Форма реорганизации, _____ ИНН/КПП реорганизованной
ликвидация (код) _____ организации _____ / _____

Номер контактного телефона 8-961-255-45-46 (4

На 3 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на _____ листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящей декларации, подтверждаю:**

1 1 – налогоплательщик
2 – представитель налогоплательщика

ЮДИНА
НИНА
ПЕТРОВНА

(фамилия, имя, отчество * полностью)

(наименование организации – представителя налогоплательщика)

Подпись _____ Дата _____

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код) _____

на _____ страницах

с приложением подтверждающих документов
или их копий на _____ листах

Дата представления декларации _____

Зарегистрирована за № _____

Фамилия, И. О. *

Подпись

* отчество указывается при наличии.





0301 2031

ИНН 3305064325

КПП 330501001 стр. 002



08ad 68af 5108 7d00 04df b685 88bf 4644

Раздел 1.2. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов), и минимального налога, подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика

Показатели	Код строки	Значения показателей (в рублях)
1	2	3
Код по ОКТМО	010	17725000001
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого апреля отчетного года стр.270 разд. 2.2	020	20755
Код по ОКТМО	030	_____
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого июля отчетного года стр.271 разд. 2.2. - стр.020, если стр.271 разд. 2.2. - стр.020 >= 0	040	86766
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать пятого июля отчетного года стр.020 - стр.271 разд. 2.2., если стр.271 разд. 2.2. - стр.020 < 0	050	_____
Код по ОКТМО	060	_____
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого октября отчетного года стр.272 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050), если стр.272 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050) >= 0	070	62540
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать пятого октября отчетного года (стр.020 + стр.040 - стр.050) - стр.272 разд. 2.2., если стр.272 разд.2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050) < 0	080	_____
Код по ОКТМО	090	_____
Сумма налога, подлежащая доплате за налоговый период (календарный год) по сроку* стр.273 разд. 2.2. - (стр.020+ стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080), если стр.273 разд. 2.2. - (стр.020+ стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) >= 0 и стр. 273 разд. 2.2. >= стр. 280 разд. 2.2.	100	91408
Сумма налога к уменьшению за налоговый период (календарный год) по сроку* (стр.020+ стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.273 разд. 2.2., если стр.273 разд.2.2. - (стр.020+ стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) < 0 и стр. 273 разд. 2.2. >= стр. 280 разд. 2.2. или (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр. 280 разд. 2.2., если стр.273 разд. 2.2. < стр.280 разд. 2.2. и (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) > стр. 280 разд. 2.2	110	_____
Сумма минимального налога, подлежащая уплате за налоговый период (календарный год) по сроку* стр.280 разд. 2.2. - (стр.020+ стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) , если стр.280 разд. 2.2. > стр.273 разд. 2.2. и стр. 280 разд. 2.2. > (стр.020+ стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080)	120	_____

* для организаций - не позднее 31 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;
для индивидуальных предпринимателей - не позднее 30 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

_____ (подпись) 30.03.2021 (дата)





0301 2079

ИНН 3305064325

КПП 330501001 Стр. 003



7f52 14c1 510d 9245 98a7 9e9c dd0e a0d5

Раздел 2.2. Расчет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, и минимального налога (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов)

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
Сумма полученных доходов нарастающим итогом:		
за первый квартал	210	6 2 0 6 7 0 2
за полугодие	211	1 2 2 4 9 7 0 9
за девять месяцев	212	1 8 7 0 0 4 0 0
за налоговый период	213	2 5 6 7 7 7 9 6
Сумма произведенных расходов нарастающим итогом:		
за первый квартал	220	6 0 6 8 3 3 4
за полугодие	221	1 1 5 3 2 9 0 2
за девять месяцев	222	1 7 5 6 6 6 6 0
за налоговый период	223	2 3 9 3 4 6 7 1
Сумма убытка, полученного в предыдущем (предыдущих) налоговом (налоговых) периоде (периодах), уменьшающая налоговую базу за налоговый период	230	_____
Налоговая база для исчисления налога (авансового платежа по налогу):		
за первый квартал (стр.210-стр.220, если стр.210 - стр.220 > 0)	240	1 3 8 3 6 8
за полугодие (стр.211-стр.221, если стр.211 - стр.221 > 0)	241	7 1 6 8 0 7
за девять месяцев (стр.212-стр.222, если стр.212 - стр.222 > 0)	242	1 1 3 3 7 4 0
за налоговый период стр.213-стр.223-стр.230, если стр.213-стр.223-стр.230 > 0	243	1 7 4 3 1 2 5
Сумма полученного убытка за истекший налоговый (отчетный) период:		
за первый квартал (стр.220-стр.210, если стр.210 < стр.220)	250	_____
за полугодие (стр.221-стр.211, если стр.211 < стр.221)	251	_____
за девять месяцев (стр.222-стр.212, если стр.212 < стр.222)	252	_____
за налоговый период (стр.223-стр.213, если стр.213 < стр.223)	253	_____
Ставка налога (%):		
за первый квартал	260	1 5 . 0
за полугодие	261	1 5 . 0
за девять месяцев	262	1 5 . 0
за налоговый период	263	1 5 . 0
Сумма исчисленного налога (авансового платежа по налогу):		
за первый квартал (стр.240 x стр.260 / 100)	270	2 0 7 5 5
за полугодие (стр.241 x стр.261 / 100)	271	1 0 7 5 2 1
за девять месяцев (стр.242 x стр.262 / 100)	272	1 7 0 0 6 1
за налоговый период (стр.243 x стр.263 / 100)	273	2 6 1 4 6 9
Сумма исчисленного минимального налога за налоговый период (ставка налога 1%) (стр.213 x 1 / 100)	280	2 5 6 7 7 8



Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация ООО "Управляющая компания" Восточное"		31	12	2020
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	89765994		
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	ИНН	3305064325		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКВЭД 2	68.32.1		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКПОФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес) 601915, Владимирская обл, Ковров г, Восточная ул, д. № 52, корп. 2	по ОКЕИ	384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input checked="" type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1	1	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	8 155	11 275	5 112
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 723	10 465	8 127
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	15 879	21 741	13 240
	БАЛАНС	1600	15 879	21 741	13 240

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 269	2 160	2 384
	Итого по разделу III	1300	4 279	2 170	2 394
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 768	8 013	2 331
	Доходы будущих периодов	1530	8 832	11 558	8 515
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	11 600	19 571	10 846
	БАЛАНС	1700	15 879	21 741	13 240

Руководитель

(подпись)

Юдина Нина Петровна

(расшифровка подписи)

23 марта 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

		Коды			
		0710002			
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация	ООО "Управляющая компания" Восточное"	по ОКПО	89765994		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3305064325		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	25 726	28 620
	Себестоимость продаж	2120	(21 231)	(31 108)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 495	(2 488)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 495	(2 488)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	49	4 913
	Прочие расходы	2350	(633)	(403)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 911	2 022
	Налог на прибыль	2410	(385)	(332)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(20)	(12)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 506	1 678

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 506	1 678
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Юдина Нина Петровна

(расшифровка подписи)

23 марта 2021 г.